



TYPE 1

93 000 €

38 m<sup>2</sup>

2 pièces

Tourcoing



Type d'appartement	T2
Surface	38.00 m <sup>2</sup>
Balcon	3 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
État général	En bon état
Stationnement int.	1 PRIVATIF
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence VA1902, Mandat N°17 T2 de 36M<sup>2</sup> à TOURCOING

L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard de 4m<sup>2</sup>, un salon ouvert sur une cuisine aménagée d'environ 16m<sup>2</sup> (meuble haut et bas, plaque vitrocéramique, four, hotte, réfrigérateur-congélateur, évier), une chambre avec placard de 12m<sup>2</sup>, une salle de bain, un w-c.

Un balcon de 3m<sup>2</sup> et une place de parking privative complètent cet appartement !

Mandat N° 17. Honoraires inclus de 3.33% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 90 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat C.. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/izyco2/honoraires>



IZYCO-IMMO  
13 Rue Ingres  
59100 Roubaix  
07 77 07 80 18



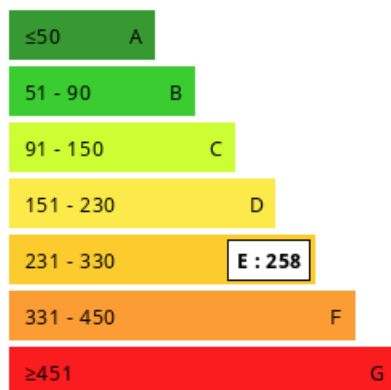
Christophe ROHART  
christophe.rohart@izyco-immo.co  
m

06 35 34 03 80



### Consommations énergétiques

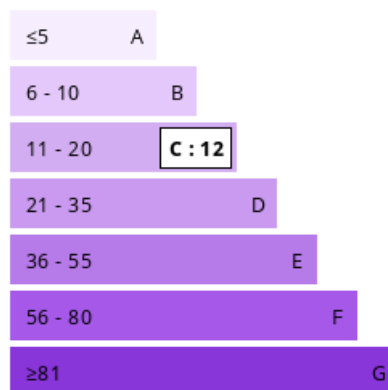
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)